

Obra
Orçamento Bloco 2 Medicina Apucarana

Bancos
SINAPI - 04/2026 - Paraná
SBC - 05/2026 - Paraná

B.D.I.
25,83%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									255.826,50	7,71 %
1.1	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	800	150,60	178,63	10,86	189,49	142.904,00	8.688,00	151.592,00	4,57 %
1.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	10	8.283,76	8.361,74	2.061,71	10.423,45	83.617,40	20.617,10	104.234,50	3,14 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES									42.376,92	1,28 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	8	505,60	47,64	588,55	636,19	381,12	4.708,40	5.089,52	0,15 %
2.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	272,86	85,18	45,42	61,76	107,18	12.393,30	16.851,83	29.245,13	0,88 %
2.3	99062	SINAPI	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF_03/2024	UN	20	2,72	2,35	1,07	3,42	47,00	21,40	68,40	0,00 %
2.4	012689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	6.337,02	7.973,84	0,03	7.973,87	7.973,84	0,03	7.973,87	0,24 %
3			TERRAPLANAGEM									51.466,08	1,55 %
3.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	1649,03	0,73	0,24	0,67	0,91	395,77	1.104,84	1.500,61	0,05 %
3.2	101127	SINAPI	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1A CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (347HP/LÂMINA: 8,70M3). AF_07/2020	m³	311,38	15,03	2,45	16,46	18,91	762,88	5.125,31	5.888,19	0,18 %
3.3	96524	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	m³	44,51	193,49	124,03	119,43	243,46	5.520,58	5.315,82	10.836,40	0,33 %
3.4	104738	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	266,87	89,80	15,18	97,81	112,99	4.051,09	26.102,55	30.153,64	0,91 %
3.5	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	311,38	4,56	3,70	2,03	5,73	1.152,11	632,09	1.784,20	0,05 %
3.6	100575	SINAPI	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	m²	1649,43	0,63	0,21	0,58	0,79	346,38	956,66	1.303,04	0,04 %
4			LIMPEZA DE OBRA									48.357,50	1,46 %
4.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	1307,7	0,73	0,24	0,67	0,91	313,85	876,15	1.190,00	0,04 %

4.2	100983 SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	25	10,32	1,51	11,47	12,98	37,75	286,75	324,50	0,01 %
4.3	GV522 Próprio	RETIRADA DE ENTULHO COM CAÇAMBA	m³	100	372,28	13,41	455,02	468,43	1.341,00	45.502,00	46.843,00	1,41 %
5		INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS									146.193,48	4,40 %
5.1	98459 SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	455,03	97,16	39,95	82,30	122,25	18.178,45	37.448,96	55.627,41	1,68 %
5.2	105113 SINAPI	ESTRUTURA DE MADEIRA PROVISÓRIA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA ELEVADA DE 2000 LITROS. AF_03/2024	UN	1	8.920,92	2.519,54	8.705,65	11.225,19	2.519,54	8.705,65	11.225,19	0,34 %
5.3	GV523 Próprio	LOCAÇÃO DE DEPÊNDENCIAS DE OBRA	MES	12	5.254,51	0,00	6.611,74	6.611,74	0,00	79.340,88	79.340,88	2,39 %
6		INFRAESTRUTURA									374.227,26	11,27 %
6.1		ESTACAS									201.668,29	6,08 %
6.1.1	100651 SINAPI	ESTACA HÉLICE CONTÍNUA, DIÂMETRO DE 30 CM, INCLUSO CONCRETO FCK=30MPA, BOMBEAMENTO E ARMADURA MÍNIMA (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_03/2026	M	818,51	136,84	18,65	153,53	172,18	15.265,21	125.665,84	140.931,05	4,25 %
6.1.2	95577 SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021 PS	KG	2862,41	10,25	1,49	11,40	12,89	4.264,99	32.631,47	36.896,46	1,11 %
6.1.3	95584 SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 6,30 MM. AF_09/2021 PS	KG	1103,23	14,66	5,24	13,20	18,44	5.780,93	14.562,63	20.343,56	0,61 %
6.1.4	95601 SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	117,99	23,56	19,57	10,07	29,64	2.309,06	1.188,16	3.497,22	0,11 %
6.2		BLOCOS DE COROAMENTO									84.017,56	2,53 %
6.2.1	96623 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	4,69	202,72	86,73	168,35	255,08	406,76	789,56	1.196,32	0,04 %
6.2.2	96555 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	23,87	840,86	253,74	804,31	1.058,05	6.056,77	19.198,88	25.255,65	0,76 %
6.2.3	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	36,7	17,32	7,18	14,61	21,79	263,51	536,18	799,69	0,02 %
6.2.4	96546 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	12,73	14,79	5,40	13,21	18,61	68,74	168,16	236,90	0,01 %
6.2.5	104920 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	16,47	10,96	2,98	10,81	13,79	49,08	178,04	227,12	0,01 %
6.2.6	96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	343,51	23,16	13,32	15,82	29,14	4.575,55	5.434,33	10.009,88	0,30 %
6.2.7	96528 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	161,92	167,69	78,40	132,60	211,00	12.694,53	21.470,59	34.165,12	1,03 %
6.2.8	96521 SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	23,87	46,27	17,72	40,50	58,22	422,98	966,73	1.389,71	0,04 %
6.2.9	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	173,46	49,20	17,26	44,64	61,90	2.993,92	7.743,25	10.737,17	0,32 %
6.3		VIGAS DE FUNDAÇÃO									88.541,41	2,67 %

6.3.1	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	17,03	14,92	5,07	13,70	18,77	86,34	233,31	319,65	0,01 %
6.3.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	820,36	13,04	3,86	12,54	16,40	3.166,59	10.287,31	13.453,90	0,41 %
6.3.3	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	281,85	18,80	9,53	14,12	23,65	2.686,03	3.979,72	6.665,75	0,20 %
6.3.4	102485	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	15,22	665,09	153,31	683,57	836,88	2.333,38	10.403,93	12.737,31	0,38 %
6.3.5	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	m³	17,02	680,92	23,66	833,14	856,80	402,69	14.180,04	14.582,73	0,44 %
6.3.6	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	228,19	78,88	51,77	47,48	99,25	11.813,40	10.834,45	22.647,85	0,68 %
6.3.7	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	292,96	49,20	17,26	44,64	61,90	5.056,49	13.077,73	18.134,22	0,55 %
7			SUPERESTRUTURA									277.984,64	8,37 %
7.1			PILARES E VIGAS DE AMARRAÇÃO									213.226,74	6,42 %
7.1.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1008,23	10,72	1,80	11,68	13,48	1.814,81	11.776,13	13.590,94	0,41 %
7.1.2	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	128,65	8,88	1,13	10,04	11,17	145,37	1.291,65	1.437,02	0,04 %
7.1.3	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,15	8,47	0,79	9,86	10,65	38,04	474,75	512,79	0,02 %
7.1.4	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	529,46	23,87	14,06	15,97	30,03	7.444,21	8.455,47	15.899,68	0,48 %
7.1.5	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	826,8	126,98	45,93	113,84	159,77	37.974,92	94.122,91	132.097,83	3,98 %
7.1.6	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	308,49	128,01	32,82	128,25	161,07	10.124,64	39.563,84	49.688,48	1,50 %
7.2			LAJE									18.538,89	0,56 %
7.2.1	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	57,74	12,86	3,44	12,74	16,18	198,63	735,60	934,23	0,03 %
7.2.2	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	780,99	11,63	2,13	12,50	14,63	1.663,51	9.762,37	11.425,88	0,34 %
7.2.3	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,15	10,11	1,29	11,43	12,72	45,34	401,76	447,10	0,01 %
7.2.4	92268	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	m²	52,71	86,42	1,17	107,57	108,74	61,67	5.670,01	5.731,68	0,17 %

7.3			CONCRETAGEM									46.219,01	1,39 %
7.3.1	102483	SINAPI	CONCRETO FCK = 30MPa, TRAÇO 1:1,9:2,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	51,02	719,94	90,51	815,39	905,90	4.617,82	41.601,19	46.219,01	1,39 %
8			ARQUITETÔNICO									1.812.920,90	54,62 %
8.1			ALVENARIA E REVESTIMENTOS									495.415,24	14,92 %
8.1.1	103368	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	1116,74	79,82	41,37	59,06	100,43	46.199,53	65.954,66	112.154,19	3,38 %
8.1.2	88411	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	2031,43	4,99	1,95	4,32	6,27	3.961,29	8.775,77	12.737,06	0,38 %
8.1.3	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	945,59	6,06	3,91	3,71	7,62	3.697,26	3.508,13	7.205,39	0,22 %
8.1.4	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	115,67	37,87	24,26	23,39	47,65	2.806,15	2.705,52	5.511,67	0,17 %
8.1.5	87902	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	2233,48	13,71	5,10	12,15	17,25	11.390,75	27.136,78	38.527,53	1,16 %
8.1.6	87543	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADA COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE ARGAMASSA EM PAREDES INTERNAS, E = 5MM, SEM TALISCAS. AF_03/2024	m²	2233,48	27,74	9,50	25,40	34,90	21.218,06	56.730,39	77.948,45	2,35 %
8.1.7	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	83,76	95,99	33,25	87,53	120,78	2.785,02	7.331,51	10.116,53	0,30 %
8.1.8	104612	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	m²	59,15	97,14	34,71	87,52	122,23	2.053,10	5.176,80	7.229,90	0,22 %
8.1.9	GV529	Próprio	COBOGÓ DE CIMENTO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA	m²	25,5	228,80	96,97	190,92	287,89	2.472,74	4.868,46	7.341,19	0,22 %
8.1.10	090116	SBC	ALVENARIA TIJOLO DE VIDRO 20x20cm LISO-C/ARGAMASSA-COLA	m²	4,2	552,22	143,78	551,07	694,85	603,88	2.314,49	2.918,37	0,09 %
8.1.11	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	359,13	39,70	24,21	25,74	49,95	8.694,54	9.244,00	17.938,54	0,54 %
8.1.12	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	1622,9	14,94	6,89	11,90	18,79	11.181,78	19.312,51	30.494,29	0,92 %
8.1.13	180663	SBC	PINTURA EPOXI DUAS DEMÃOS	m²	467,67	62,66	27,15	51,69	78,84	12.697,24	24.173,86	36.871,10	1,11 %
8.1.14	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	945,59	18,11	9,59	13,19	22,78	9.068,21	12.472,33	21.540,54	0,65 %
8.1.15	96369	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	65,88	219,15	36,03	239,72	275,75	2.373,66	15.792,75	18.166,41	0,55 %
8.1.16	180041	SBC	PREPARO PAREDE EMBOCO DESEMPENADO-MASSA CORRIDA PVA (LATA 18L)	m²	1731,44	26,17	19,13	13,79	32,92	33.122,45	23.876,55	56.999,00	1,72 %

8.1.17	180065 SBC	PREPARO DE TETOS COM MASSA CORRIDA PVA SUVINIL	m²	945,59	26,66	19,13	14,41	33,54	18.089,14	13.625,94	31.715,08	0,96 %
8.2		COBERTURA E FORRO									536.063,82	16,15 %
8.2.1	96114 SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	945,59	86,96	26,02	83,40	109,42	24.604,25	78.862,20	103.466,45	3,12 %
8.2.2	94216 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	1118,85	203,59	3,42	252,75	256,17	3.826,47	282.789,33	286.615,80	8,63 %
8.2.3	92620 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 12 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	UN	21	2.302,61	569,35	2.328,02	2.897,37	11.956,35	48.888,42	60.844,77	1,83 %
8.2.4	92580 SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	1118,85	51,89	11,52	53,77	65,29	12.889,15	60.160,56	73.049,71	2,20 %
8.2.5	101979 SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	112,2	42,24	8,33	44,82	53,15	934,63	5.028,80	5.963,43	0,18 %
8.2.6	GV604 Próprio	CUMEEIRA PARA TELHA TERMOACÚSTICA	M	41,72	116,65	14,00	132,78	146,78	584,08	5.539,58	6.123,66	0,18 %
8.3		CONTRAPISO E REVESTIMENTOS									273.909,59	8,25 %
8.3.1	97096 SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	113,47	590,83	24,13	719,31	743,44	2.738,03	81.620,10	84.358,13	2,54 %
8.3.2	104162 SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026_PE	m²	945,59	123,60	59,08	96,44	155,52	55.865,46	91.192,69	147.058,15	4,43 %
8.3.3	101741 SINAPI	RODAPÉ EM MARMORITE, ALTURA 10CM. AF_02/2026_PE	M	531,1	63,59	52,49	27,52	80,01	27.877,44	14.615,87	42.493,31	1,28 %
8.4		ESQUADRIAS									349.714,32	10,54 %
8.4.1	94589 SINAPI	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	280,5	30,49	14,34	24,02	38,36	4.022,37	6.737,61	10.759,98	0,32 %
8.4.2	GV538 Próprio	PORTA DUAS FOLHAS DE ABRIR ALUMINIO	m²	7,66	617,78	60,02	717,33	777,35	459,75	5.494,75	5.954,50	0,18 %
8.4.3	101965 SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	97,9	146,54	36,17	148,22	184,39	3.541,04	14.510,74	18.051,78	0,54 %
8.4.4	GV535 Próprio	JANELA DE CORRER ALUMINIO ANODIZADO COM VIDRO 8MM	m²	76,66	2.150,17	98,75	2.606,80	2.705,55	7.570,18	199.837,29	207.407,46	6,25 %
8.4.5	GV536 Próprio	JANELA MAXIM-AIR ALUMINIO ANODIZADO COM VIDRO 8MM	m²	5,76	2.128,41	132,29	2.545,88	2.678,17	761,99	14.664,26	15.426,25	0,46 %
8.4.6	90796 SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2	870,70	139,94	955,66	1.095,60	279,88	1.911,32	2.191,20	0,07 %
8.4.7	110805 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1,10x2,20m DE CORRER COM FERRAGENS	UN	7	1.680,83	270,55	1.844,43	2.114,98	1.893,85	12.911,01	14.804,86	0,45 %
8.4.8	090410 SBC	FECHAMENTO PORTARIA VIDRO BLINDEX 10mm PIVOTANTE	m²	7,56	1.036,05	52,66	1.251,00	1.303,66	398,11	9.457,55	9.855,66	0,30 %

8.4.9	110463 SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1FL. 1,00x2,10m REV.LAMINADO	UN	15	2.413,14	351,08	2.685,37	3.036,45	5.266,20	40.280,55	45.546,75	1,37 %
8.4.10	00000416 Próprio	Fornecimento e instalação de vidro laminado 8 mm com película refletiva espelhada tipo espelho unidirecional	m²	41,46	377,93	34,73	440,81	475,54	1.439,91	18.275,97	19.715,88	0,59 %
8.5		BANCADAS FIXAS									67.269,62	2,03 %
8.5.1	00000415 Próprio	Bancada de granito cinza andorinha, espessura 3 cm, com saia da bancada em granito cinza andorinha, h = 7 cm. Base em alvenaria revestida em pintura epóxi.	M²	40,36	1.324,60	312,03	1.354,71	1.666,74	12.593,53	54.676,09	67.269,62	2,03 %
8.6		ANDAIMES									22.968,00	0,69 %
8.6.1	GV542 Próprio	ANDAIME TUBULAR	PXD	2400	7,61	5,42	4,15	9,57	13.008,00	9.960,00	22.968,00	0,69 %
8.7		ACESSIBILIDADE									62.186,56	1,87 %
8.7.1	100867 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	256,43	49,26	273,40	322,66	98,52	546,80	645,32	0,02 %
8.7.2	100868 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	263,65	49,26	282,49	331,75	98,52	564,98	663,50	0,02 %
8.7.3	100866 SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	245,59	49,26	259,76	309,02	197,04	1.039,04	1.236,08	0,04 %
8.7.4	100864 SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM AÇO INOX POLIDO 80 X 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	4	476,88	73,90	526,15	600,05	295,60	2.104,60	2.400,20	0,07 %
8.7.5	100874 SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	245,59	49,26	259,76	309,02	98,52	519,52	618,04	0,02 %
8.7.6	GV602 Próprio	PISO TATIL DIRECIONAL ACO INOX PARAFUSADO	M	188,8	220,14	110,15	166,85	277,00	20.796,32	31.501,28	52.297,60	1,58 %
8.7.7	GV533 Próprio	PLACA DE ACESSIBILIDADE COM BRAILE	UN	17	202,23	1,45	253,01	254,46	24,65	4.301,17	4.325,82	0,13 %
8.8		DETALHES FACHADA									5.393,75	0,16 %
8.8.1	GV544 Próprio	LETREIRO FACHADA 30CM	UN	7	66,67	2,89	81,00	83,89	20,23	567,00	587,23	0,02 %
8.8.2	GV546 Próprio	PLACA DE INAUGURAÇÃO 50X70CM	UN	1	2.132,36	5,82	2.677,32	2.683,14	5,82	2.677,32	2.683,14	0,08 %
8.8.3	00000417 Próprio	LOGOTIPO UNESPAR 1,5M EM ACM	UN	1	1.687,50	0,00	2.123,38	2.123,38	0,00	2.123,38	2.123,38	0,06 %
9		SPDA									98.650,08	2,97 %
9.1	96973 SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	493,07	88,72	28,08	83,55	111,63	13.845,41	41.195,99	55.041,40	1,66 %
9.2	96974 SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	199,42	115,03	32,43	112,31	144,74	6.467,19	22.396,86	28.864,05	0,87 %
9.3	96989 SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	138,96	8,29	166,56	174,85	8,29	166,56	174,85	0,01 %
9.4	96987 SINAPI	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	143,68	72,91	107,88	180,79	72,91	107,88	180,79	0,01 %
9.5	104746 SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	23	30,26	11,74	26,33	38,07	270,02	605,59	875,61	0,03 %

9.6	95728 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	10	25,15	13,99	17,65	31,64	139,90	176,50	316,40	0,01 %
9.7	96988 SINAPI	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1	166,13	10,27	198,77	209,04	10,27	198,77	209,04	0,01 %
9.8	98111 SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	21	56,56	9,36	61,80	71,16	196,56	1.297,80	1.494,36	0,05 %
9.9	104753 SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	21	29,07	11,49	25,08	36,57	241,29	526,68	767,97	0,02 %
9.10	96985 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	21	80,12	15,32	85,49	100,81	321,72	1.795,29	2.117,01	0,06 %
9.11	GV583 Próprio	CAIXA DE EQUIPOTENCIALIZAÇÃO DE EMBUTIR COM TAMPAS, 9 TERMINAIS	UN	13	526,27	30,86	631,34	662,20	401,18	8.207,42	8.608,60	0,26 %
10		PPCI									24.718,09	0,74 %
10.1		SINALIZAÇÃO									24.718,09	0,74 %
10.1.1	GV584 Próprio	PLACA S1 E S2	UN	19	27,45	6,92	27,62	34,54	131,48	524,78	656,26	0,02 %
10.1.2	GV585 Próprio	PLACA S3	UN	10	43,30	10,01	44,47	54,48	100,10	444,70	544,80	0,02 %
10.1.3	GV586 Próprio	PLACA S12	UN	3	43,30	10,01	44,47	54,48	30,03	133,41	163,44	0,00 %
10.1.4	GV587 Próprio	PLACA S18	UN	9	33,26	10,01	31,84	41,85	90,09	286,56	376,65	0,01 %
10.1.5	GV588 Próprio	PLACA E5	UN	5	24,23	10,01	20,47	30,48	50,05	102,35	152,40	0,00 %
10.1.6	GV589 Próprio	PLACA M1	UN	1	133,52	10,01	157,99	168,00	10,01	157,99	168,00	0,01 %
10.1.7	GV590 Próprio	PLACA P1	UN	13	36,80	3,01	43,29	46,30	39,13	562,77	601,90	0,02 %
10.1.8	GV592 Próprio	EXTINTOR CO2 4Kg	UN	1	509,22	16,56	624,19	640,75	16,56	624,19	640,75	0,02 %
10.1.9	GV593 Próprio	EXTINTOR ABC 4Kg	UN	4	196,22	16,56	230,34	246,90	66,24	921,36	987,60	0,03 %
10.1.10	GV594 Próprio	BARRA ANTIPÂNICO	UN	4	880,28	26,01	1.081,64	1.107,65	104,04	4.326,56	4.430,60	0,13 %
10.1.11	GV595 Próprio	LUZ DE EMERGÊNCIA	UN	31	410,07	350,56	165,43	515,99	10.867,36	5.128,33	15.995,69	0,48 %
11		PAISAGISMO									172.612,40	5,20 %
11.1	93679 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	635,63	99,90	19,82	105,88	125,70	12.598,19	67.300,50	79.898,69	2,41 %
11.2	103946 SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	529,37	14,98	4,07	14,77	18,84	2.154,54	7.818,79	9.973,33	0,30 %
11.3	98509 SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	305	31,69	1,58	38,29	39,87	481,90	11.678,45	12.160,35	0,37 %
11.4	98510 SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	14	73,67	31,16	61,53	92,69	436,24	861,42	1.297,66	0,04 %
11.5	98511 SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M . AF_07/2024	UN	24	116,58	35,63	111,06	146,69	855,12	2.665,44	3.520,56	0,11 %

11.6	94278 SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_ 01/2024	M	398	45,38	15,41	41,69	57,10	6.133,18	16.592,62	22.725,80	0,68 %
11.7	94995 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_ 08/2022	m²	37,27	87,55	12,70	97,46	110,16	473,33	3.632,33	4.105,66	0,12 %
11.8	103307 SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_ 11/2021	UN	4	1.371,01	106,99	1.618,15	1.725,14	427,96	6.472,60	6.900,56	0,21 %
11.9	GV596 Próprio	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 4,00M	UN	2	124,48	24,99	131,64	156,63	49,98	263,28	313,26	0,01 %
11.10	GV597 Próprio	(COMPOSIÇÃO ADPATADA- 103293) BANCO DE CONCRETO COM ASSENTO EM MADEIRA	UN	11	175,57	38,10	182,81	220,91	419,10	2.010,91	2.430,01	0,07 %
11.11	GV600 Próprio	ARGILA EXPANDIDA	m³	2,022	734,73	86,34	838,17	924,51	174,58	1.694,77	1.869,35	0,06 %
11.12	103315 SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_ 11/2021	m²	56,2	387,71	28,51	459,34	487,85	1.602,26	25.814,91	27.417,17	0,83 %
12		LIMPEZA FINAL									14.107,18	0,42 %
12.1	99818 SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_ 10/2025_PS	UN	8	6,66	3,83	4,55	8,38	30,64	36,40	67,04	0,00 %
12.2	99816 SINAPI	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_ 10/2025 PS	UN	8	10,65	7,09	6,31	13,40	56,72	50,48	107,20	0,00 %
12.3	99802 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_ 10/2025	m²	514,35	0,69	0,55	0,31	0,86	282,89	159,45	442,34	0,01 %
12.4	99803 SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_ 10/2025 PS	m²	514,35	5,03	3,63	2,69	6,32	1.867,09	1.383,60	3.250,69	0,10 %
12.5	97637 SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	m²	455,03	3,96	3,31	1,67	4,98	1.506,15	759,89	2.266,04	0,07 %
12.6	012689 SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1	6.337,02	7.973,84	0,03	7.973,87	7.973,84	0,03	7.973,87	0,24 %

Totais -> 904.326,16 2.415.114,87 3.319.441,03

Total sem BDI	2.638.261,78
Total do BDI	681.179,25
Total Geral	3.319.441,03